



שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות מספר הוראה: 7.8.2.
 פרק משני: פטור ממכרז מספר טופס: ט. 7.8.2.1

המשפטים	משרד:
הקצאת משאבים	יחידה מזמינה:
05/05/2019	תאריך:

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה (29)3 / (31)3 (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ס מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)

התקשרות עם " ימית אף.אס " בע"מ, לצורך מתן שירותי חניה בחניון " מגדלים". מרחוב רבי עקיבא 6 בירושלים. בהיקף של עד 13, מנויים חודשיים. עבור היחידה לביקורת פנים, היחידה למניעת סחר בבני אדם, היחידה לעזרה משפטית

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? כן לא

סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים ביצוע עבודה

שם הספק:	ימית אף.אס בע"מ
מספר הספק (ח.פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	512618679
ספק זה הנן:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	128,205.00 ₪ לא כולל מע"מ
תקופת ההתקשרות:	מ-06/06/2019 ועד 30/04/2020

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ
(במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף).
נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. **האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת** כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).

ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)

3. **נימוקים והערות נוספות:**

חניון "מגדלים" המצוי ברחוב רבי עקיבא 6 ירושלים במרחק של כ-100 מטר ממבנה בו היחידות . מטבע הדברים וכחלק מרווחת ובטחונם של עובדי המשרד נדרשת קירבה של חניית העובד למקום העבודתו כאשר כל ריחוק, בוודאי באזור סואן, יש בו כדי פגיעה ברווחת העובד, בזמנו ובזמן המעסיק על כל המשתמע מכך, וזאת נוכח העובדה שעל פי רוב עובדי המשרד נדרשים להגיע למשרד ולנוע ממנו לאתרים שונים לצורך ביצוע תפקידם. לאור הדרישות ורווחת העובדים הכרחי כי חניית העובדים תהיה ככל הניתן בקרבה הגבוהה ביותר האפשרית לבניין בו ממוקמות היחידות ולבניין היחידות .

יוטעם כי החניה נועדה לשרת בעיקר את עובדי היחידה לביקורת פנים, היחידה למניעת סחר בבני אדם, היחידה לעזרה משפטית ייעוץ וחקיקה

בוצע סיור במקום ביום 05/05/2019 להלן ממצאי הסיור:

• חניון "מגדלים" מרחוב רבי עקיבא 6 : החניון מצוי במרחק של כ- 100 מטר ממבנה בו שוכנות היחידות. למשרד קיימת התקשרות עם החניון למתן שירותי חניה.

• חניון ירושלים של זהב מרחוב רבי עקיבא : החניון מצוי במרחק של כ-100 מטר ממבנה בו שוכנות היחידות. הנהלת החניון לא מורשת למכירת מנויים, בהתאם לכך נמצא החניון כלא מתאים לתת את השירות הנדרש.

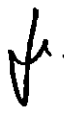
• חניון מגדל העיר מרחוב בן יהודה 24 : החניון מצוי במרחק של כ-250 מטר ממבנה בו שוכנות היחידות על מנת להגיע למבנה היחידות יש לחצות שלושה מעברי חצייה. בשל המרחק חניון זה נמצא כלא מתאים לתת את השירות הנדרש.

• חניון רגיאון מרחוב אליעזר 6 בירושלים : החניון מצוי במרחק של כ-300 מטר ממבנה בו שוכנות היחידות על מנת להגיע למבנה היחידות יש לחצות שלושה מעברי חצייה. בשל המרחק חניון זה נמצא כלא מתאים לתת את השירות הנדרש

פרט לאמור לעיל לא נמצאו חניונים נוספים העונים על הדרישה באזור, כל כן לא קיים בסביבה כל מקום חניה אחר נוסף המהווה חלופה רלוונטית.

לאור האמור, חניון " מגדלים " הוא החניון היחידי הרלוונטי למתן השירותים ועל כן אני קובעת כי ימית אף.אס בע"מ, המפעילה את החניון היא הספק היחידי המסוגל לספק מענה לצרכי המשרד לכמות החניות בסביבת העבודה האמורה. לאור הנימוקים שמניתי לעיל אנו מבקשים לערוך ההתקשרות בהליך פטור ממכרז. חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה

בכבוד רב,

	מנהלת תחום , הקצאת משאבים	ליאורה קחטן
חתימה	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	שם בעל הסמכות המקצועית

